



Parlamentul României

Camera Deputaților

COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICĂ,
AMENAJAREA TERITORIULUI SI ECHILIBRU
ECOLOGIC

7 octombrie 1997
301/XVIII/6

R A P O R T

**asupra propunerii legislative privind acordarea
de credite cu dobândă parțial subvenționată de la
bugetul de stat familiilor pentru construirea,
cumpărarea, reabilitarea sau repararea
capitală a locuințelor proprietate personală**

În urma examinării propunerii legislative privind acordarea de credite cu dobândă parțial subvenționată de la bugetul de stat familiilor pentru construirea, cumpărarea, reabilitarea sau repararea capitală a locuințelor proprietate personală, în ședința din 7 octombrie 1997, comisia a hotărât că aceasta nu poate fi acceptată și propune Plenului Camerei Deputaților **respingerea** în principal pentru următoarele motive:

1. Propunerea legislativă sus-menționată are în vedere chiar ideile de bază prevăzute în articolul 20 al Legii locuinței nr.114/1996, și anume:

- acordarea de credite pe termen lung de către C.E.C. pentru construirea, cumpărarea, reabilitarea și repararea locuințelor;

- subvenționarea parțială a dobânzii, de la bugetul de stat.

Majoritatea prevederilor cuprinse însă în acest proiect de lege reprezintă imixțiuni în conducerea activității C.E.C., încălcându-se legislația bancară.

2

2. Față de condițiile prevăzute în Legea nr.114/1994, efortul financiar al beneficiarului de credit și al bugetului de stat crește la aceeași sumă creditată, cu cca.35%.

3. Limitează acordarea de credite numai pentru familii și la o sumă mult mai mică decât prevede Legea nr.114/1996. (Legea nr.114/1996 permite obținerea de credite și de către persoanele necăsătorite, iar cuantumul creditului este mult mai mare)

4. Introducere din nou ideea realizării de locuințe tipizate, idee abandonată de noua concepție arhitecturală din țara noastră și impune realizarea de proiecte tip fără a se preciza însă cine suportă costurile proiectării și ale multiplicării documentațiilor care urmează a fi date gratuit beneficiarilor de credite.

PRESEDINTE,

ION CÎRSTOIU

SECRETAR,

VASILE MICLĂUȘ