



Bp 97 15.04.2015

PARLAMENTUL ROMÂNIEI  
27.18.03.2015

**AVIZ**  
**referitor la propunerea legislativă pentru modificarea și  
completarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea  
teritoriului și urbanismului**

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B97 din 18.03.2015,

**CONSILIUL LEGISLATIV**

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

**Avizează favorabil propunerea legislativă**, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect modificarea și completarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare, iar în aplicarea prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. Pentru redarea corectă a **titlului** Legii nr.350/2001, sintagma „amenajarea teritoriului și urbanismului” trebuie să fie înlocuită cu sintagma „amenajarea teritoriului și **urbanismul**”. Observația este valabilă și pentru **partea introductivă a actualului art.I.**

3. Având în vedere că prezentul proiect cuprinde un singur articol, pentru respectarea prevederilor art.47 alin.(3) din Legea nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se impune înlocuirea abrevierii „Art.I” cu expresia „**Articol unic**”.

4. La **actualul art.I partea introductivă**, pentru corectitudinea exprimării, termenul „publicat” trebuie înlocuit cu termenul „**publicată**”, iar expresia „completările ulterioare” cu expresia „**completările ulterioare**”.

5. La **pct.1**, pentru respectarea exigențelor de tehnică legislativă, este necesar ca **dispoziția de completare** să fie formulată, astfel:

„1. După alineatul (10) al articolului 32 se introduce un nou alineat, alin.(11), cu următorul cuprins:”

6. La pct.2, având în vedere că se dorește atât modificarea, cât și completarea unor elemente structurale ale aceluiași articol, este necesară disjungerea părții dispozitive în două dispoziții marcate distinct, respectiv, o **dispoziție de modificare**, iar cealaltă de **completare**, formulate potrivit următoarelor modele:

„...Alineatele (1) și (1<sup>3</sup>) ale articolului 46 se modifică și vor avea următorul cuprins:”

În continuare se vor reda textele propuse pentru alin.(1) și (1<sup>3</sup>).

„...După alineatul (...) al articolului 46 se introduce un nou alineat, alin.(...) cu următorul cuprins:”

Această observație implică renumerotarea punctelor subsecvente actualului art.I.

Referitor la **dispoziția de completare a art.46** cu un nou alineat, respectiv, **alin.(1<sup>4</sup>)**, precizăm că prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.7/2011 a fost deja introdus în actul normativ de bază un alineat marcat (1<sup>4</sup>). Chiar dacă ulterior acest alineat a fost abrogat prin Legea nr.190/2013, acesta face parte, în continuare, din structura art.46, renumerotarea alineatelor fiind posibilă doar la republicarea actului normativ de bază.


Ca urmare, introducerea unui alt alineat marcat tot prin cifra „(1<sup>4</sup>)” în structura art.46 nu se mai poate realiza.

Dacă se dorește completarea art.46, alineatul nou va fi introdus eventual, în finalul acestui articol și va fi marcat prin cifra „(1<sup>6</sup>)”.

7. La textele propuse pentru **alin.(1) și (1<sup>3</sup>) ale art.46**, pentru unitate terminologică, sintagma „Planul Urbanistic General” trebuie redată, astfel: „Planul **urbanistic general**”.

8. La **actualul pct.3**, la textul propus pentru **alin.(1) al art.48**, teza a doua, pentru un spor de rigoare în exprimare, sugerăm revederea expresiei „Planul urbanistic de detaliu detaliază...”.

La textul propus pentru **alin.(2) al art.48**, pentru un spor de rigoare normativă, propunem ca sintagma „în ce privește” să fie înlocuită cu sintagma „în ceea ce privește”.

  
**PREȘEDINTE**  
dr. Dragomir ILESCU

București

Nr. 361/15.04.2015

*Lege privind amenajarea teritoriului și urbanismul*

- 1 completat prin O.G. nr. 69/2004 M. Of. nr. 773/24 aug. 2004 *introduce alin.(2\_1) la art.38*  
 Ordonanță pentru completarea art. 38 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul  
 aprobată prin L. nr. 464/2004 M. Of. nr. 1050/12 nov. 2004
- 2 modificări prin L. nr. 464/2004 M. Of. nr. 1050/12 nov. 2004 *aprobă O.G. nr. 69/2004*  
 Lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 69/2004 pentru completarea art. 38 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
- 3 modificări prin L. nr. 289/2006 M. Of. nr. 606/13 iul. 2006 *modifică art.2 alin.(3), art.9 lit.c), art.14, art.18, art.32, art.37 alin.(1)-(3), art.38 alin.(2\_1) și (3), art.46 alin.(2) lit.f), art.51, art.55, art.57 alin.(1) lit.a) și b), art.59 lit.c), art.63, art.64, anexa nr.1; introduce lit.e) la art.9, lit.i) la alin.(2) și lit.d) la alin.(3) ale art.46, alin.(1\_1) la art.62, art.63\_1 și 63\_2; completează anexa nr.2*
- 4 modificări prin O.G. nr. 18/2007 M. Of. nr. 81/1 feb. 2007 *modifică art. 51 alin.(3)*  
 Ordonanță pentru modificarea alin. (3) al art. 51 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul  
 aprobată cu modificări prin L. nr. 168/2007 M. Of. nr. 406/18 iun. 2007
- 5 modificări prin L. nr. 168/2007 M. Of. nr. 406/18 iun. 2007 *modifică art.51 alin.(3)*  
 Lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 18/2007 pentru modificarea alin. (3) al art. 51 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
- 6 modificări prin O.G. nr. 27/2008 M. Of. nr. 628/29 aug. 2008 *modifică titlul secțiunii a 3-a a cap. II, art. 14, art. 18 partea dispozitivă și lit. a) și g), art. 29 alin. (2), art. 31 lit. a), art. 32, art. 46 alin. (1), art. 47 alin. (1), art.48 alin. (1), secțiunea a 6-a a cap. IV cu art. 57-61, art.63\_1, art. 65 alin. (1), anexa nr. 1, anexa nr. 2 ; introduce art. 14\_1, art. 31\_1 - 31\_3, art. 35\_1, alin. (2) la art. 43, lit. f\_1) și j) la art. 46 alin. (2), lit. e), f) și g) la art. 46 alin. (3), alin. (4) - (8) la art. 46, alin. (5) și (6) la art. 47, alin. (4) la art. 49, alin. (1\_1) și (1\_2) la art. 51, alin. (3) la art. 55, alin. (4) și (5) la art. 56, lit. f) la art. 63 alin. (2); înlocuiește în tot cuprinsul actului normativ denumirea "Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului " cu " Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor"*
- aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 242/2009 M. Of. nr. 460/3 iul. 2009

7 modificări prin	L. nr. 242/2009 Lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 27/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul	M. Of. nr. 460/3 iul. 2009	aprobă cu modificări și completări O.G. nr. 27/2008 și modifică art. 14 alin. (3), art. 32, art. 35_1, art. 37 alin. (4), art. 46 alin. (7), art. 47 alin. (5), art. 55 alin. (3), art. 63_1 lit. b), anexa nr. 2: introduce alin. (5) la art. 31_1, lit. g) la art. 63 alin. (2), completează anexa nr. 1; abrogă art. 47 alin. (6); înlocuiește, în tot cuprinsul actului normativ, denumirea "Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului" cu "Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor" și denumirea "Ministerul Culturii și Cultelor" cu denumirea "Ministerul Culturii, Cultelor și Patrimoniului Național"
8 modificări prin	L. nr. 345/2009 Lege pentru modificarea și completarea art. 36 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul	M. Of. nr. 778/13 nov. 2009	modifică art. 36 alin. (2); introduce alin. (4) la art. 36
9 modificări prin	O.U.G. nr. 7/2011 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 190/2013	M. Of. nr. 111/11 feb. 2011 M. Of. nr. 418/10 iul. 2013	modifică art. 1, art. 9 lit. e), art. 15, art. 17, titlul secț. a 2-a din cap. III, titlul secț. a 3-a din cap. III, art. 32, art. 35, art. 36, art. 37 alin. (1), art. 44 alin. (1), art. 46 alin. (1), art. 47 alin. (3)-(5), art. 48, art. 49 alin. (2) și (4), art. 50, art. 51 alin. (1), art. 54 alin. (2), art. 55 alin. (2), anexele nr. 1 și 2: introduce lit. c_1)-c_5) la art. 18 alin. (1), art. 24_1, art. 27_1, art. 36_1, alin. (1_1)-(1_3) la art. 37, art. 43_1, alin. (1_1)-(1_5) la art. 46, art. 46_1, art. 48_1, alin. (5) la art. 49, alin. (6) și (7) la art. 56, art. 56_1 la data de 1 ian. 2012, art. 56_2; abrogă art. 35_1 alin. (4), art. 37 alin. (5), art. 43 alin. (2), art. 53
10 completat prin	L. nr. 162/2011 Lege pentru completarea anexei nr. 2 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul	M. Of. nr. 503/14 iul. 2011	completează anexa nr. 2
11 modificări prin	L. nr. 221/2011 Lege pentru modificarea alin. (2) al art. 29 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul	M. Of. nr. 853/2 dec. 2011	modifică art. 29 alin. (2)
12 modificări prin	L. nr. 219/2012 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 81/2011 privind trecerea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară din subordinea Ministerului Administrației și Internelor în subordinea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, precum și pentru modificarea unor acte normative	M. Of. nr. 789/23 nov. 2012	aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 81/2011 și introduce art. 47_1

13 modificări prin	O.U.G. nr. 85/2012 Ordonanță de urgență pentru modificarea alin. (1_3) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul	M. Of. nr. 845/13 dec. 2012	<i>modifică art. 46 alin. (1_3)</i>
	aprobată prin L. nr. 131/2013	M. Of. nr. 248/30 apr. 2013	
14 modificări prin	L. nr. 131/2013 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1_3) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul	M. Of. nr. 248/30 apr. 2013	<i>aprobă O.U.G. nr. 85/2012</i>
15 modificări prin	L. nr. 190/2013 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul	M. Of. nr. 418/10 iul. 2013	<i>aprobă O.U.G. nr. 7/2011 și modifică art. 1 alin. (5), art. 5, art. 8, art. 9 lit. c) și d), art. 10, art. 12, art. 17, art. 18 alin. (1) lit. b) și c), art. 22 alin. (1) și (2), art. 31, art. 32, art. 35 alin. (2), art. 36 alin. (7), art. 36 alin. (10), art. 36_1, art. 37 alin. (1_2) și (1_3), art. 38, art. 43_1 alin. (4) și (5), art. 46 alin. (1), art. 46 alin. (1_3), art. 47 alin. (3), art. 48 alin. (2), art. 48_1, art. 50, art. 51 alin. (1), art. 52, art. 54, art. 55 alin. (2), art. 56 alin. (6) și (7), art. 63_1 lit. d); modifică și completează anexa nr. 1 și anexa nr. 2: introduce lit. e_1) la art. 36 alin. (12), lit. e) la art. 46_1, alin. (3_1) la art. 47, lit. h) la art. 63 alin. (2); abrogă art. 18 alin. (1) lit. e_4), art. 36 alin. (8), art. 46 alin. (1_1), (1_2), (1_4) și (1_5), art. 49 alin. (5), art. 56_2</i>
16 completat prin	L. nr. 229/2013 Lege pentru completarea art. 13 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, și pentru completarea art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul	M. Of. nr. 438/18 iul. 2013	<i>introduce alin. (8) la art. 56</i>