

EXPUNERE DE MOTIVE

Procedura de aplicare a Legii 153/2011 este pe o perioadă îndelungată deoarece prevede realizarea unui program anual de către primării și, pentru o aplicare corectă a prezentei legi, se modifică art. 31, alin (2), lit a) să devina lit b) și invers, din următoarele considerente :

- Nu este în regulă ca Administrația Publică Locală să întocmească regulamentul în conformitate cu legea, Instituția Prefectului să aplice sancțiunile cetățenilor, iar Primarul să fie amendat de cei împuterniciți de el, de subalterni.

- Este normal ca administrațiile publice locale să aplice sancțiunile, deoarece pe procesele verbale de contravenție, există o măsură complementară. În cazul nostru, va fi intrarea în legalitate, adică realizarea lucrărilor prevazute de lege și se va da și un termen pentru acest lucru

- Administrația Publică Locală prin Direcția Arhitect Șef și Direcția Poliția Locală - Disciplina în Construcții pot urmări mult mai atent aceste măsuri fiind direct interesate de respectarea acestei legi și de siguranța din punct de vedere al rezistenței cladirilor, mediului, prevenirea și securitatea la incendiu, sănătatea populației și înfrumusețarea cladirilor aflate sub incidența acestei legi

- ca și procedură, în momentul de față legea prevede ca Administrația Publică Locală să transmită notificările către cetățeni cu măsurile ce urmează a fi realizate, iar în cazul proprietarilor de clădiri care nu contractează proiectarea și realizarea lucrărilor, precum și efectuarea recepției la terminarea lucrărilor să fie sancționați de Prefect. Astfel va rezulta o corespondență continuă între Administrația Publică Locală și Instituția Prefectului, fapt care poate îngreuna sau întârzia procedurile.

În baza acestor motive, este necesară modificarea **art. 31 alin (2) lit a) să devină lit b), iar lit b) să devină lit a)**, pentru o aplicare mai corecta a Legii 153/2011.

Față de cele de mai sus, vă înaintăm prezenta propunere legislativă spre dezbateră și adoptare, **în procedură de urgență**, conform art. 107 din Regulamentul Senatului.

În numele inițiatorilor:

Senator PSD Darius-Bogdan VÂLCOV

