



ROMANIA

Parlamentul României
Camera Deputaților

Conf. cu originalul

**COMISIA JURIDICĂ, DE
DISCIPLINĂ ȘI IMUNITĂȚI**

**COMISIA PENTRU
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI**

București, 02.04.2019
Nr.4c-13/78/2019

București, 02.04.2019
Nr.4c-7/165/2019

Către,
BIROUL PERMANENT AL
CAMEREI DEPUTAȚILOR

Vă înaintăm, alăturat, **raportul suplimentar comun** asupra *proiectului de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.99/2018 pentru modificarea Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*, retrimis în vederea reexaminării și depunerii unui nou raport comun, Comisiei juridice, de disciplină și imunități și Comisiei pentru administrație publică și amenajarea teritoriului pentru examinare în fond, cu adresa nr. **PLx 30/2019** din 1 aprilie 2019.

În raport cu obiectul și conținutul reglementării, proiectul de lege face parte din categoria legilor **organice**.

PREȘEDINTE,
NICUȘOR HALICI

PREȘEDINTE,
FLORIN - CLAUDIU ROMAN



ROMANIA
Parlamentul României
Camera Deputaților

**COMISIA JURIDICĂ, DE DISCIPLINĂ
ȘI IMUNITĂȚI**

**COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI**

București, 02.04.2019
Nr.4c-13/78/2019

București, 02.04.2019
Nr.4c-7/165/2019

R A P O R T S U P L I M E N T A R C O M U N

asupra proiectului de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.99/2018 pentru modificarea Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local

În conformitate cu prevederile art.70 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Comisia juridică, de disciplină și imunități și Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului au fost sesizate, prin adresa nr. **PLx 30/2019** din 1 aprilie 2019, în vederea examinării și depunerii unui nou raport, a *proiectului de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.99/2018 pentru modificarea Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*, înregistrat la Comisia juridică, de disciplină și imunități cu nr.4c-13/78/2019 și la Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului cu nr.4c-7/165/2019.

Pentru acest proiect de lege s-a întocmit un raport comun, în data de 26 martie 2019, prin care s-a propus cu majoritate de voturi, adoptarea acestuia cu amendamente admise și un amendament respins.

Senatul a adoptat proiectul de lege în ședința din data de 6 februarie 2019, ca urmare a depășirii termenului de adoptare, în condițiile articolului 115 alineatul (5) teza a III-a din Constituția României, republicată.

Camera Deputaților este Cameră decizională potrivit prevederilor art.75 din Constituția României, republicată și ale art.92 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

La întocmirea prezentului raport comun Comisiile au avut în vedere:

- **avizul favorabil** al Consiliului Legislativ (nr.1096/16.11.2018)
- **avizul favorabil** al Comisiei pentru învățământ, știință, tineret și sport (nr.4c-11/24/19.02.2019)
- **avizul favorabil** al Comisiei pentru sănătate și familie (nr.4c-10/36/19.02.2019)

Proiectul de lege are ca **obiect de reglementare** modificarea Legii nr.255/2010, în vederea extinderii domeniului de aplicare al acesteia și asupra lucrărilor din domeniile sănătății, învățământului și sportului și abilitarea tuturor unităților administrativ-teritoriale din România de a realiza exproprieri pentru cauză de utilitate publică în domeniile reglementate de lege.

Potrivit prevederilor art.61 și 63 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, comisiile au examinat proiectul de lege în ședință comună în data de **2 aprilie 2019**.

La lucrări, au fost prezenți 22 deputați, din totalul de 23 membrii ai Comisiei pentru administrație publică și amenajarea teritoriului, iar membrii Comisiei juridice, de disciplină și imunități au fost prezenți conform listei de prezență.

În urma examinării inițiativei legislative și a opiniilor exprimate de către membrii celor două Comisii s-a hotărât, cu **majoritate voturi**, întocmirea unui **raport comun suplimentar de adoptare a proiectului de Lege privind aprobarea**

Ordonanței de urgență a Guvernului nr.99/2018 pentru modificarea Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local **cu amendamente admise și un amendament respins** prezentate în Anexele care fac parte integrantă din prezentul raport suplimentar comun.

În raport cu obiectul și conținutul reglementării, proiectul de lege face parte din categoria legilor **organice**.

PREȘEDINTE,

NICUȘOR HALICI

SECRETAR,

AIDA-CRISTINA CĂRUCERU

PREȘEDINTE,

FLORIN - CLAUDIU ROMAN

SECRETAR,

SIMONA BUCURA-OPRESCU

Consilier parlamentar, Alexandra Mușat

Consilier parlamentar, Roxana Feraru

AMENDAMENTE ADMISE

Nr. crt.	Text OUG nr.99/2018	Text adoptat de Senat	Amendamente propuse (autorul amendamentelor)	Motivarea amendamentelor propuse
0	1	2	3	4
1.		LEGE privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.99/2018 pentru modificarea Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local	Nemodificat	
2.		Articol unic. - Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr.99 din 15 noiembrie 2018 pentru modificarea Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.981 din 20 noiembrie 2018.	Articol unic. - Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr.99 din 15 noiembrie 2018 pentru modificarea Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.981 din 20 noiembrie 2018, cu următoarele modificări și completări: <i>Autor: Grup parlamentar PSD</i>	Tehnică legislativă
3.	ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ pentru modificarea Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local		Nemodificat	

4.	<p>Articol unic - Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 853 din 20 decembrie 2010, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:</p>		<p>1.Articolul unic se modifică și va avea următorul cuprins. ”Articol unic - Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 853 din 20 decembrie 2010, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:” <i>Autor:Grup parlamentar PSD</i></p>	<p>Tehnică legislativă</p>
5.	<p>1. În cuprinsul art. 1, sintagma "lucrări de interes public local de construcție, reabilitare, modernizare și reconversie funcțională, pentru construcții administrative, sociale și culturale, în municipiul București, inclusiv pentru infrastructura aferentă acestora" se înlocuiește cu sintagma "lucrări de interes public local de construcție, reabilitare, modernizare și reconversie funcțională, pentru construcții administrative, sociale, culturale, de sănătate, învățământ și sport, inclusiv pentru infrastructura aferentă acestora".</p>		<p>Nemodificat</p> <p>2.La articolul unic, după pct.1 se introduce un nou punct, pct.1¹, cu următorul cuprins:</p>	<p>România a fost condamnată, în cauza C-301/2017 și a fost obligată să ia măsuri,</p>

			<p>”1¹ – Art.1 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>Art. 1. - (1) Prezenta lege stabilește cadrul juridic pentru luarea măsurilor necesare executării: lucrărilor de construcție, reabilitare și modernizare a drumurilor de interes național, județean și local, lucrărilor de construcție, reabilitare și extindere a infrastructurii feroviare publice, lucrărilor necesare dezvoltării rețelei de transport cu metroul și de modernizare a rețelei existente, lucrărilor de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare, precum și a infrastructurii de transport naval, lucrărilor de construcție, modernizare și extindere a obiectivelor cu caracter militar, lucrărilor de construire - construcții și infrastructură - reabilitare, modernizare, reconversie funcțională pentru construcții administrative necesare funcționării administrației publice centrale și locale, lucrărilor de construcție, reabilitare și modernizare a obiectivelor prevăzute în proiectele de investiții strategice, inclusiv cele realizate în parteneriat public-privat, lucrărilor de construire, reabilitare, modernizare, reconversie funcțională pentru proiecte de regenerare urbană inițiate de autoritățile publice centrale, lucrărilor din domeniul gospodăririi apelor, respectiv construcțiile hidrotehnice și</p>	<p>care să conducă la acțiuni în vederea respectării reglementărilor <u>Directivei 1991/31/CE</u> a Consiliului din 26.04.1999 privind depozitele de deșeuri. Astfel, s-a constatat de-a lungul timpului faptul că o parte dintre operatorii economici titulari ai obligațiilor de ecologizare se află în imposibilitate de a realiza lucrările necesare ecologizării.</p>
--	--	--	--	--

			<p>lucrările anexe, acumulările de apă permanente și nepermanente, cantoanele de exploatare, digurile de apărare împotriva inundațiilor, construcțiile și instalațiile hidrometrice, instalațiile de determinare automată a calității apei, lucrările de amenajare, regularizare sau consolidare a albiilor, canalelor și derivațiilor hidrotehnice, stațiile de pompare, precum și altor construcții hidrotehnice realizate pe ape, lucrări de renaturare, reabilitare zone umede și de asigurare a conectivității laterale, lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și dezvoltare a stațiunilor turistice de interes național, lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare, dezvoltare și ecologizare a zonei litorale a Mării Negre, lucrărilor de amenajare, dezvoltare sau reabilitare a pârtiilor de schi, cu instalațiile de transport pe cablu aferente, cu lucrările de amenajare, instalațiile și echipamentele de producere a zăpezii și gheții artificiale și de întreținere a pârtiilor, instalațiile pentru iluminatul pârtiilor de schi și alte echipamente necesare dezvoltării domeniului schiului, amenajarea, dezvoltarea sau reabilitarea pârtiilor destinate practicării celorlalte sporturi de iarnă - biatlon, bob, sanie, sărituri de la trambulină -, a patinoarelor și echiparea</p>	
--	--	--	--	--

			<p>cu instalații și echipamente corespunzătoare, cuprinse în Programul național de dezvoltare a turismului «Schi în România», aprobat prin Legea nr. 526/2003, cu modificările și completările ulterioare, lucrărilor de interes național pentru realizarea, dezvoltarea producerii, transportului și distribuției de energie electrică, transportului și distribuției de gaze naturale, de extracție a gazelor naturale, lucrărilor de dezvoltare, modernizare și reabilitare a Sistemului național de transport al țițeiului, gazolinei, etanului, condensatului și gazelor naturale și lucrărilor miniere de interes național pentru exploatarea zăcămintelor de lignit, care se execută în baza unei licențe de exploatare, lucrărilor pentru realizarea Sistemului național al perdelelor forestiere de protecție, precum și pentru împădurirea terenurilor degradate, precum și lucrărilor de interes public de construcție, reabilitare și modernizare a infrastructurii de alimentare cu apă, aducțiuni, inclusiv a stațiilor de captare și tratare, a infrastructurii de apă uzată și lucrărilor de construcție, reabilitare și modernizare a stațiilor de epurare, lucrări de interes public național de construcție, reabilitare, modernizare și reconversie funcțională, pentru construcții administrative necesare</p>	
--	--	--	---	--

			<p>funcționării sistemului judiciar, lucrări de interes public național, regional, interjudețean, județean și local de construcție, reabilitare și modernizare necesare funcționării sistemului de sănătate în municipiul București, inclusiv pentru infrastructura aferentă acestora, lucrări de interes public local de construcție, reabilitare, modernizare și reconversie funcțională, pentru construcții administrative, sociale, culturale, de sănătate, învățământ și sport, inclusiv pentru infrastructura aferentă acestora, lucrări de conservare sau de amenajare a spațiilor verzi, lucrări de regenerare urbană, lucrări de protecție și de restaurare a clădirilor de patrimoniu, lucrări de reconfigurarea parcelelor în vederea dezvoltării urbanistice a terenurilor agricole, lucrări de închidere și ecologizare a depozitelor de deșeuri, efectuate de stat prin autoritățile publice centrale, ca urmare a stabilirii în sarcina acestuia de măsuri, în baza unor hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene.</p> <p><i>Autor: Grup parlamentar PSD</i></p> <p>(2) Proiectele de investiții strategice se definesc ca fiind acele proiecte realizate în domeniile prevăzute la alin.(1) și care au o valoare mai mare de 50 milioane euro. Proiectele de</p>	
--	--	--	--	--

			<p>investiții strategice se stabilesc prin hotărâre de guvern.</p> <p>(Autori: dep. Ion Călin - PSD, dep. Nicușor Halici - PSD, dep. Simona Bucura Oprescu - PSD, dep. Florin - Claudiu Roman - PNL)</p>	
6.	<p>2. La articolul 2 alineatul (1), literele j) și q) vor avea următorul cuprins:</p> <p>a) lucrările de construcție, reabilitare și modernizare de drumuri de interes național, județean și local, precum și toate lucrările de construcție, reabilitare și extindere a infrastructurii feroviare publice, lucrările necesare dezvoltării rețelei de transport cu metroul și de modernizare a rețelei existente, lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare, precum și a infrastructurii de transport naval;</p> <p>.....</p> <p>"j) lucrări de interes public local de construcție, reabilitare, modernizare și reconversie funcțională, pentru construcții administrative, sociale și culturale, de sănătate, învățământ și sport, inclusiv pentru infrastructura</p>		<p>3. La articolul 2 alineatul (1), literele a) și k) se modifică și vor avea următorul cuprins:</p> <p>a) lucrările de construcție, reabilitare și modernizare de drumuri și parcări de interes național, județean și local, precum și toate lucrările de construcție, reabilitare și extindere a infrastructurii feroviare publice, lucrările necesare dezvoltării rețelei de transport cu metroul și de modernizare a rețelei existente, lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare, precum și a infrastructurii de transport naval;</p> <p>(Autori: dep. Ion Călin - PSD, dep. Nicușor Halici - PSD, dep. Simona Bucura Oprescu - PSD, dep. Florin - Claudiu Roman - PNL)</p> <p>j) nemodificat</p>	<p>Pentru a se pune capăt poluării și pentru a se evita expunerea statului român la prejudicii de natură pecuniară.</p>

<p>afereantă acestora;</p> <p>k) lucrări de interes public local de conservare a spațiilor verzi existente, definite conform prevederilor Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și/sau de amenajare de noi spații verzi, în orașe și municipii;</p> <p>.....</p> <p>q) lucrări de interes public național, regional, interjudețean, județean și local de construcție, reabilitare și modernizare necesare funcționării sistemului de sănătate, inclusiv pentru infrastructura aferentă acestora."</p>		<p>k) lucrări de interes public local de conservare a spațiilor verzi existente, definite conform prevederilor Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și/sau de amenajare de noi spații verzi;</p> <p>(Autori: dep. Ion Călin - PSD, dep. Nicușor Halici - PSD, dep. Simona Bucura Oprescu - PSD, dep. Florin - Claudiu Roman - PNL)</p> <p>q) nemodificat</p> <p>4.La articolul unic, după pct.2 se introduc patru noi puncte, pct.2¹ - 2⁴ cu următorul cuprins:</p> <p>2¹. La articolul 2 alineatul (1) după lit.q) se introduc trei noi litere, respectiv literele r), s) și t) cu următorul cuprins:</p> <p>„r) lucrări de închidere și</p>	
--	--	---	--

			<p>ecologizare a depozitelor de deșeuri, efectuate de stat prin autoritățile publice centrale, necesar a fi efectuate ca urmare a stabilirii în sarcina acestuia de măsuri, în baza unor hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene"</p> <p><i>Autor: Grup parlamentar PSD</i></p> <p>s) lucrări de reconfigurare a parcelelor în vederea dezvoltării urbanistice a terenurilor agricole în cazul în care nu se ține acordul proprietarilor pentru schimbarea regimului juridic, economic sau tehnic cu modificarea geometriei poziționării și suprafeței parcelei.</p> <p>(Autori: dep. Ion Călin - PSD, dep. Nicușor Halici - PSD, dep. Simona Bucura Oprescu - PSD, dep. Florin - Claudiu Roman - PNL)</p> <p>t) lucrările din proiectele de investiții strategice, precum și din cele realizate în parteneriat public-privat aferente obiectivelor de interes național, stabilite în condițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.39/2018 privind parteneriatul public-privat.”</p> <p>(Autori: dep. Ion Călin - PSD, dep. Nicușor Halici - PSD, dep. Simona Bucura Oprescu - PSD, dep. Florin -</p>	
--	--	--	--	--

			Claudiu Roman - PNL)	
7.	(2) Expropriator este statul român pentru obiectivele de interes național, județele pentru obiectivele de interes județean, iar municipiile, orașele și comunele pentru obiectivele de interes local.		<p>2². La articolul 2, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>(2) Expropriator este statul român pentru obiectivele de interes național, inclusiv pentru obiectivele de investiții strategice și cele realizate în parteneriat public-privat.</p> <p>(Autori: dep. Ion Călin - PSD, dep. Nicușor Halici - PSD, dep. Simona Bucura Oprescu - PSD, dep. Florin - Claudiu Roman - PNL)</p>	
8.			<p>2³. La articolul 2, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alin.(2¹), cu următorul cuprins:</p> <p>(2¹) Expropriator sunt județele pentru obiectivele de interes județean, inclusiv pentru obiectivele de investiții în parteneriat public - privat ale administrațiilor publice județene, iar municipiile, orașele și comunele pentru obiectivele de interes local, inclusiv pentru obiectivele de investiții în parteneriat public-privat ale administrațiilor publice locale.</p> <p>(Autori: dep. Ion Călin - PSD, dep. Nicușor Halici - PSD, dep. Simona Bucura Oprescu - PSD, dep. Florin - Claudiu Roman - PNL)</p>	

9.			<p>”2⁴ . La articolul 2 alin.(3), după litera b) se adaugă o nouă literă b¹) cu următorul cuprins:</p> <p>”b¹) Ministerul Mediului prin Administrația Fondului pentru Mediu, pentru lucrări de închidere și ecologizare a depozitelor de deșeuri, prevăzute la, alin.(1) lit.r) ;”</p> <p><i>Autor:Grup parlamentar PSD</i></p>	
10.	<p>3. La articolul 2 alineatul (3), litera d⁴) se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>"d⁴) unitățile administrativ-teritoriale prin autoritățile administrației publice locale, pentru lucrări de interes public local de construcție, reabilitare, modernizare și reconversie funcțională, pentru construcții administrative, sociale și culturale, de sănătate, învățământ și sport, inclusiv pentru infrastructura aferentă acestora;"</p>		<p>Nemodificat</p>	
11.	<p>e) unitățile administrativ-teritoriale sunt reprezentate de autoritățile administrației publice locale sau de aeroporturile de</p>		<p>5.La articolul unic, după pct.3 se introduc trei noi puncte, pct.3¹ - 3³ cu următorul cuprins:</p> <p>3¹. La articolul 2, alineatul (3), litera e) se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>e) unitățile administrativ-teritoriale sunt reprezentate de autoritățile administrației publice locale</p>	

	<p>interes local pentru lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare proprii, precum și de autoritățile administrației publice locale pentru lucrările de interes public de construcție, reabilitare și de modernizare a infrastructurii de alimentare cu apă, a infrastructurii de apă uzată, pentru lucrările de construcție, reabilitare și modernizare a stațiilor de epurare, pentru lucrările de conservare a spațiilor verzi existente și de amenajare de noi spații verzi, pentru lucrările de regenerare urbană și pentru lucrările de conservare și protejare a clădirilor de patrimoniu.</p>		<p>sau de aeroporturile de interes local pentru lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare proprii, precum și de autoritățile administrației publice locale pentru lucrările de interes public de construcție, reabilitare și de modernizare a infrastructurii de alimentare cu apă, a infrastructurii de apă uzată, pentru lucrările de construcție, reabilitare și modernizare a stațiilor de epurare, pentru lucrările de conservare a spațiilor verzi existente și de amenajare de noi spații verzi, pentru lucrările de regenerare urbană și pentru lucrările de conservare și protejare a clădirilor de patrimoniu și pentru lucrările de reconfigurare a parcelelor în vederea dezvoltării urbanistice a terenurilor agricole. (Autori: dep. Ion Călin - PSD, dep. Nicușor Halici - PSD, dep. Simona Bucura Oprescu - PSD, dep. Florin - Claudiu Roman - PNL)</p>	
12.			<p>3². La articolului 2, la alineatul (3), după litera e) se introduce o nouă literă, litera f), cu următorul cuprins: f) Comisia Națională de Strategie și Prognoză pentru lucrările de construcție, reabilitare și modernizare a obiectivelor de investiții strategice inclusiv cele realizate în parteneriat public-privat,</p>	

			<p>aferente obiectivelor de interes național, pentru care aceasta a fost desemnată să realizeze atribuirea proiectului.</p> <p>(Autori: dep. Ion Călin - PSD, dep. Nicușor Halici - PSD, dep. Simona Bucura Oprescu - PSD, dep. Florin - Claudiu Roman - PNL)</p>	
13.			<p>3³. La articolul 2, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alin.(4), cu următorul cuprins:</p> <p>(4) La solicitarea ministerelor abilitate să efectueze exproprierea, conform prevederilor de la alin.(1) Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice poate efectua exproprierea în numele statului român, în condițiile prezentei legi.</p> <p>(Autori: dep. Ion Călin - PSD, dep. Nicușor Halici - PSD, dep. Simona Bucura Oprescu - PSD, dep. Florin - Claudiu Roman - PNL)</p>	
14.			<p>6. La articolul unic, după punctul 3, se introduc patru noi puncte, pct.4-7 cu următorul cuprins:</p> <p>”4. După alineatul (5) al articolului 5, se adaugă cinci noi alineate’ alin. (6), - (10) cu următorul</p>	

		<p>cuprins:</p> <p>(6) În situația în care lucrările prevăzute la art. 2, alin.(1) lit.r) sunt de drept în sarcina proprietarului imobilului expropriat, valoarea despăgubirilor acordate, se calculează ca diferență între valoarea imobilului și valoarea lucrărilor.</p> <p>(7) În cazul în care valoarea lucrărilor, determinate potrivit alin.(6) este mai mare decât valoarea imobilelor expropriate, expropriatorul recuperează diferența de valoare de la titularul obligației de închidere și ecologizare.</p> <p>(8) Dacă titularul obligației de închidere și ecologizare este în procedură de insolvență sau faliment, diferența de valoare rezultată potrivit alin. (7), este considerată creanță curentă și se recuperează în condițiile legii .</p> <p>(9) Lucrările prevăzute la art. 2, alin.(1) lit.r) se monitorizează de către autoritatea publică centrală, pe o perioadă de cinci ani, de la data recepției acestora și ulterior de către consiliul județean pe a cărei rază teritorială se află imobilul expropriat.</p> <p>(10) Imobilul expropriat trece din domeniul public al statului, în domeniul public al consiliului județean,</p>	
--	--	---	--

			pe a cărei rază teritorială se află acesta, odată cu preluarea, de către consiliul județean, a obligației de monitorizare a lucrărilor,” <i>Autor: Grup parlamentar PSD</i>	
15.	(5) După efectuarea transferului dreptului de proprietate, expropriatorul solicită intabularea dreptului de proprietate asupra coridorului de expropriere în baza unei documentații întocmite pentru fiecare unitate administrativ-teritorială în parte, în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile. Ulterior operațiunii de intabulare, expropriatorul are obligația de a începe lucrările într-un termen considerat rezonabil, în funcție de complexitatea acestora, dar nu mai târziu de 24 de luni.		5. La articolul 9 alineatul (5) se modifică și va avea următorul cuprins: (5) După efectuarea transferului dreptului de proprietate, expropriatorul solicită intabularea dreptului de proprietate asupra coridorului de expropriere în baza unei documentații întocmite pentru fiecare unitate administrativ-teritorială în parte, în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile. Ulterior operațiunii de intabulare, expropriatorul are obligația de a începe lucrările într-un termen considerat rezonabil, în funcție de complexitatea acestora, dar nu mai târziu de 24 de luni, de la eliberarea autorizației de construire. (Autori: dep. Ion Călin - PSD, dep. Nicușor Halici - PSD, dep. Simona Bucura Oprescu - PSD, dep. Florin - Claudiu Roman - PNL)	
16.	Art.11 (din Legea nr.255/2010) (6 ¹) În situația în care consecința		”6. La articolul 11, alineatele (6¹) și (6³) se modifică și vor avea următorul cuprins: (6 ¹) În situația în care consecința directă a revizuirii studiului	

directă a revizuirii studiului de fezabilitate, a modificării sau definitivării proiectului tehnic de execuție ori a detaliilor de execuție va fi renunțarea la unele imobile afectate inițial de lucrarea de interes public național, regional, județean, interjudețean sau local, expropriatorul va dispune, prin hotărâre a Guvernului/consiliului județean/consiliului local, **restituirea acestor imobile către proprietarii care au acceptat cuantumul despăgubirilor propuse de expropriator. Sumele consemnate pe seama și la dispoziția expropriaților vor fi retrase din conturile de consemnare și vor fi virate la bugetul de stat sau bugetele locale, după caz.**

(6³) Procedura de modificare, prin hotărâre a Guvernului/consiliului județean/consiliului local, a listei proprietarilor, așa cum rezultă din evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară sau ale unităților administrativ-teritoriale, prevăzută la art. 5, și, implicit, modificarea hotărârii de expropriere, în sensul excluderii imobilelor ce urmează a se restitui, va fi demarată de către expropriator în termen de 60 de zile de la data la care a intervenit revizuirea

de fezabilitate, a modificării sau definitivării proiectului tehnic de execuție ori a detaliilor de execuție va fi renunțarea la unele imobile afectate inițial de lucrarea de interes public național, regional, județean, interjudețean sau local, expropriatorul va dispune, prin hotărâre a Guvernului/Consiliului Județean/Consiliului Local, **excluderea imobilelor din lista proprietarilor, așa cum rezultă din evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară sau ale unităților administrativ-teritoriale, prevăzută la art. 5 și la restituirea acestor imobile către proprietari, prin decizie, după caz.**

(Autor: Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului)

.....
(6³) Procedura de modificare, prin hotărâre a Guvernului/consiliului județean/consiliului local, a listei proprietarilor, așa cum rezultă din evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară sau ale unităților administrativ-teritoriale, prevăzută la art. 5, și, implicit, modificarea hotărârii de expropriere, în sensul excluderii imobilelor ce urmează a se restitui, va fi demarată de către expropriator în termen de 60 de zile de

	studiului de fezabilitate, modificarea sau definitivarea proiectului de execuție ori a detaliilor de execuție.		la data la care a intervenit revizuirea studiului de fezabilitate, modificarea sau definitivarea proiectului de execuție ori a detaliilor de execuție. Decizia de restituire se emite în termen de 5 zile lucrătoare de la emiterea hotărârii Guvernului/consiliului județean/consiliului local de modificare. <i>Autor: Grup parlamentar PSD</i>	
17.			<p>”7. La articolul 11, după alineatul (6³) se introduc trei noi alineate, alin.(6^{3a}) și (6^{3c}) cu următorul cuprins:</p> <p>(6^{3a}) Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor din proprietatea publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale în proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice operează de drept la data emiterii deciziei de restituire de către expropriator.</p> <p><i>(Autor: Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului)</i></p> <p>(6^{3b}) După aprobarea modificărilor prevăzute la alin.(6²) sumele consemnate pe seama și la dispoziția expropriaților aferente imobilelor restituite vor fi retrase din conturile de consemnare și vor fi virate la bugetul de stat sau bugetele locale,</p>	

		<p>după caz. Procedura de restituire a sumelor în cazul în care proprietarii au acceptat cuantumul despăgubirilor propuse de expropriator se va detalia prin normele metodologice de punere în aplicare a prezentei legi. <i>(Autor: Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului)</i></p> <p>(6^{3c}) Decizia de restituire a imobilelor constituie titlu executoriu pentru restituirea de către expropriați a sumelor plătite cu titlu de despăgubire și produce efecte atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva succesorilor acestora, calitatea de succesor fiind dovedită în condițiile legii. <i>(Autor: Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului)</i></p>	
--	--	--	--

AMENDAMENT RESPINS

Nr. Crt.	Text OUG nr.99/2018	Text adoptat de Senat	Amendament respins	Motivare
1.	(6 ³) Procedura de modificare, prin hotărâre a Guvernului/consiliului județean/consiliului local, a listei proprietarilor, așa cum rezultă din evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară sau ale unităților administrativ-teritoriale, prevăzută la art. 5, și, implicit, modificarea hotărârii de expropriere, în sensul excluderii imobilelor ce urmează a se restitui, va fi demarată de către expropriator în termen de 60 de zile de la data la care a intervenit revizuirea studiului de fezabilitate, modificarea sau definitivarea proiectului de execuție ori a detaliilor de execuție.		(6 ³) Procedura de modificare, prin hotărâre a Guvernului/consiliului județean/ consiliului local, a listei proprietarilor, așa cum rezultă din evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară sau ale unităților administrativ-teritoriale, prevăzută la art. 5, și, implicit, modificarea hotărârii de expropriere, în sensul excluderii imobilelor ce urmează a se restitui, va fi demarată de către expropriator în termen de 60 de zile de la data la care a intervenit revizuirea studiului de fezabilitate, modificarea sau definitivarea proiectului de execuție ori a detaliilor de execuție. Decizia de restituire se emite în termen de 5 zile lucrătoare de la emiterea hotărârii Guvernului/consiliului județean/consiliului local de modificare, cu privire la imobilele pentru care a fost emisă anterior decizia de expropriere. <i>(Autor: Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului)</i>	vot