



Parlamentul României

Camera Deputaților

COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA,
AMENAJAREA TERITORIULUI SI ECHILIBRU
ECOLOGIC

23 februarie 1998
441/XVIII/6

A V I Z

asupra proiectului de Lege privind dreptul de proprietate publică și regimul juridic al acestuia

Cu adresa nr.1 din 22 ianuarie 1998, Comisia pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic a fost sesizată în vederea dezbaterii și avizării, cu proiectul de Lege privind dreptul de proprietate publică și regimul juridic al acestuia.

În ședințele din 6, 11 și 18 februarie 1998, Comisia pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic a examinat proiectul de lege susmenționat și l-a avizat **favorabil**, cu următoarele amendamente:

1. Pentru titlul proiectului de lege, se propune următoarea redactare: “Lege privind proprietatea publică”.

2. La art.6 alin.(1) - propunem ca, după sintagma “în proprietatea statului”, textul acestui alineat să primească următoarea redactare: ”... cu titlu și cu respectarea legilor în vigoare la data preluării lor de către stat”.

3. La art.6 alin.(2) - propunem să se renunțe la sintagma “adevărații lor”.

4. La art.13 alin.(1) - pentru o formulare juridică mai adecvată, propunem să se renunțe la cuvântul “servituți” din rândul al 2-lea, iar în locul cuvântului “aceste” să se scrie “acestea”.

5. Propunem ca art.16 să devină art.15 și să se renunțe la numerotarea alineatului, iar art.15 să devină art.16.

6. La art.19 alin.1 - propunem ca, după cuvântul “public” să se adauge sintagma “și privat”, iar termenul de “un an” să fie redus la “6 luni”.

Se fac aceste propuneri întrucât, în opinia noastră, inventarierea prevăzută de acest proiect de lege trebuie să se realizeze cu privire la ambele categorii de bunuri (din domeniul public și privat). Această inventariere echivalează, practic cu

desprinderea din proprietatea statului a bunurilor care vor intra în proprietatea unităților administrativ-teritoriale. Adăugarea sintagmei “și privat” este în concordanță și cu art.127 din Legea nr.69/1991, republicată.

Cât privește reducerea termenului, precizăm faptul că acțiunea de defalcare a patrimoniului a demarat încă din anul 1992, în temeiul Legii administrației publice locale și a Hotărârii Guvernului nr.113/1992. La vremea respectivă au fost făcute aceste inventare însă acțiunea nu a putut fi finalizată întrucât lipsea Legea patrimoniului public. Așa fiind, în prezent s-ar impune doar o actualizare a documentațiilor deja existente.

7. La art.19 alin.2 - considerăm că se impune înlocuirea particulei “sau” din rândul al 3-lea, cu particula “și”, precum și renunțarea la sintagmele “a consiliilor” și “după caz” din același rând.

8. La art.20 alin.1, art.21 alin.1 și 3, art.22 și art.23, propunem să se adauge sintagma “și privat”, după sintagma “domeniul public”.

9. La art.21 alin.1 - solicităm ca în continuarea textului existent să se aduge următorul text “ și se aduc la cunoștință publică”.

10. La art.21 alin.(2) - propunem ca, în locul sintagmei “se avizează” să se scrie “se însușesc”.

11. La art.22.- fiind vorba de o enumerare, propunem să se renunțe la sintagma “precum și”, din rândul al 2-lea, precum și la cuvântul “respectiv# din rândul al 3-lea și la sintagma “după caz”, din rândul al 4-lea. Particula “sau” din rândul al 3-lea, va fi înlocuită cu “și”.

La Anexă:

1. Propunem să se renunțe la asterix și la mențiunea din subsol “Enumerarea din prezenta anexă are un caracter exemplificativ”. Considerăm că prevederile art.3 fac inutilă această precizare.

2. La punctul 3, ultima liniuță, alături de “locuințele sociale” să fie adugate și cele “de necesitate”.

NOTĂ - In cadrul dezbaterilor din comisie, au mai fost făcute următoarele amendamente care, neîntrunind numărul de voturi necesare pentru a fi însușite, nu au fost reținute ca amendamente ale comisiei.

1. Domnul deputat Cristea Marin a propus ca, la art.6 alin.(2), după sintagma “pot fi revendicate de proprietari”, să se introducă sintagma “în termen de.....” de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

2. Domnul deputat Oltean Ioan a propus ca, în finalul textului art.12 alin.(5), sintagma “consiliile județene sau locale, după caz”, să fie înlocuită cu sintagma “președintele consiliului județean sau primar, după caz”. Propunerea este în concordanță cu prevederile art.42 alin.(2) și ale art.70 alin.(2) din Legea nr.69/1991, republicată. De asemenea, a propus ca, la art.21 alin.(2), sintagma “se avizează”, să fie înlocuite cu sintagma “se aprobă”, iar alin.(3) să fie eliminat.

3. Domnul deputat Bara Radu Liviu a făcut următoarele propuneri:

a) Titlul legii să fie formulat astfel: “Legea proprietății publice”, ceea ce ar fi în concordanță cu art.135 din Constituție.

b) La art.1 să se introducă două alineate noi, având următorul cuprins:

“(2) Bunurile proprietate publică constituie domeniul public al statului sau al unității administrativ-teritoriale.

(3) Bunurile proprietate privată constituie domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale”.

Propunerea este motivată de necesitatea definirii domeniului public al statului și al unităților administrativ-teritoriale și a domeniului privat al statului și al unităților administrativ teritoriale.

c) Pentru art.5 alin.(1) se propune următoarea formulare:

“(1) Regimul juridic al proprietăților publice este reglementat de prezenta lege, dacă prin legi speciale nu se dispune altfel”.

d) Din anexă să fie eliminate următoarele bunuri, întrucât acestea sunt privatizabile:

- pădurile

- lacurile de acumulare și barajele acestora, în cazul în care activitatea de producere a energiei electrice este racordată la sistemul energetic național

- terenurile aparținând instituțiilor publice subordonate ministereleor și celorlalte organe de specialitate ale administrației publice centrale.

Prin obiectul de reglementare, proiectul de lege face parte, potrivit art.72 alin.(3) lit.k din Constituție, din categoria legilor organice.

PREȘEDINTE,

ION CIRSTOIU

SECRETAR,

SORIN IOAN MARINESCU